

REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE GMINY BUDZISZEWICE

Postanowienia ogólne

§1

1. Regulamin określa szczegółowe zasady czystości i porządku na terenie gminy Budziszewice oraz zasady odbioru odpadów komunalnych od mieszkańców gminy Budziszewice.
2. Regulamin obowiązuje właścicieli nieruchomości, mieszkańców oraz osoby przebywające czasowo na terenie gminy Budziszewice. Z systemu odbioru odpadów wyłączone zostają instytucje i podmioty prowadzące działalność gospodarczą, które we własnym zakresie zobowiązane są do podpisywania indywidualnej umowy, której przedmiotem będzie odbiór odpadów komunalnych z terenu nieruchomości, z przedsiębiorcą wpisanym do Rejestru Działalności Regulowanej.

§2

1. Właściciele nieruchomości są zobowiązani do utrzymania czystości i porządku oraz należytego stanu sanitarno – higienicznego i estetycznego nieruchomości.
2. W celu utrzymania czystości i porządku właściciele nieruchomości zobowiązani są do:
 - a) odprowadzania nieczystości ciekłych do szczelnego bezodpływowego zbiornika lub przydomowej oczyszczalni. Ponadto właściciele nieruchomości obowiązani są do pozbywania się nieczystości ciekłych w sposób systematyczny, nie dopuszczając do przepełnienia się bezodpływowego zbiornika, gwarantując czystość i porządek na nieruchomości,
 - b) opróżniania z osadów ściekowych zbiorników oczyszczalni przydomowych. Częstotliwość ich opróżniania wynika z instrukcji eksploatacji,
 - c) przyłączenia nieruchomości do nowej sieci kanalizacyjnej w terminie 12 miesięcy od dnia przekazania jej do eksploatacji,
 - c) stosowania środków neutralnych dla środowiska przy usuwaniu śliskości i gołoledzi – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 27 października 2005 r. w sprawie rodzajów i warunków stosowania środków, jakie mogą być używane na drogach publicznych oraz ulicach i placach (Dz. U. Nr 230, poz. 1960).
3. Mycie i naprawy samochodów i innych pojazdów poza myjniami i warsztatami naprawczymi, mogą odbywać się wyłącznie dla własnych potrzeb i pod warunkiem, że czynności te nie będą stanowić zagrożenia dla środowiska naturalnego (zanieczyszczeń gruntów lub wody) oraz uciążliwości dla nieruchomości sąsiednich, a powstające odpady będą gromadzone w sposób umożliwiający ich usunięcie, zgodnie z przepisami ustawy.
4. Ponadto właściciele nieruchomości obowiązani są zapobiegać:
 - a) nagromadzeniu odpadów komunalnych poza miejscem do tego przeznaczonym,
 - b) dewastacji urządzeń przeznaczonych do gromadzenia odpadów komunalnych,
 - c) rozprzestrzenianiu się przykrych zapachów, odorów i odcieków,

Rodzaj i minimalna pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych

§4

1. Ustala się następujące rodzaje pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości :

- a) pojemniki na odpady o pojemności 120 l, 240 l, 1100 l,
- b) pojemniki z tworzywa sztucznego „ dzwon” przeznaczone do selektywnej zbiórki opakowań ze szkła, tworzyw sztucznych, papieru, tektury o pojemności 1500 l,
- c) kontenery typu KP 7,
- d) pojemniki lub worki o pojemności od 60 l do 120 l oznaczone odpowiednimi napisami w stosunku do każdego rodzaju odpadu zbieranego selektywnie.

2. Ilość i wielkość pojemników służących do gromadzenia zmieszanych odpadów komunalnych będzie dostosowana do liczby osób zamieszkujących daną nieruchomość lub w przypadku gospodarstw domowych do liczby osób stanowiących odrębne gospodarstwo domowe, w następujący sposób:

- a) pojemnik o pojemności 120 l dla nieruchomości, którą zamieszkuje do 4 osób łącznie,
- b) pojemnik o pojemności 240 l dla nieruchomości, którą zamieszkuje powyżej 4 osób,
- c) pojemnik o pojemności 1100 l na nieruchomościach wielorodzinnych.

3. W przypadku nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne należy je gromadzić w pojemnikach, uwzględniając następujące normatywy dostosowane do dwutygodniowego cyklu odbioru:

- a) dla szkoły – 2 l na każdego ucznia i pracownika,
- b) dla punktu przedszkolnego – 2 l na każde dziecko i pracownika,
- c) dla Urzędu Gminy – 2 l na każdego pracownika oraz 0,5 l na każdego interesanta, klienta lub odwiedzającego,
- d) dla lokali handlowych i gastronomicznych – 30 l na każdego zatrudnionego, jednak nie mniej niż 1100 l na każdy punkt,
- e) dla zakładów, usługowych i produkcyjnych – 120 l na każdym 10 pracowników,
- f) dla domków letniskowych pojemniki i worki takie, jak dla domów jednorodzinnych,
- e) w przypadku lokali handlowych i gastronomicznych dla zapewnienia czystości wymagane jest również ustawienie na zewnątrz, poza lokalem co najmniej jednego pojemnika na odpady.

4. W uzasadnionych przypadkach na wniosek właściciela nieruchomości wielkość pojemnika może ulec zmianie.

5. Właściciel nieruchomości obowiązany jest udostępnić pojemniki/worki przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych, na czas odbierania tych odpadów, poprzez ich wystawienie poza teren nieruchomości w miejsce łatwo dostępne dla operatora, w sposób nie powodujący uciążliwości dla mieszkańców i osób trzecich.

6. Do pojemników do gromadzenia zmieszanych odpadów komunalnych zabrania się wrzucania: gruzu, opon, gorącego popiołu i żużla, odpadów zielonych, odpadów niebezpiecznych, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, odpadów wielkogabarytowych.

7. Pojemniki oraz worki z nieodpowiednią zawartością zostaną odebrane przez operatora, ale przy zgłoszonej kolejnej nieprawidłowości dotyczących, gromadzenia odpadów naliczona zostanie opłata jak za odpady niesegregowane.

9. Pojemniki i worki przeznaczone do selektywnej zbiórki odpadów oznaczone są kolorami lub napisami z oznaczeniem rodzaju odpadów, na jakie są przeznaczone:

- a) do worka/pojemnika niebieskiego lub z napisem „MAKULATURA” wydzielane są: papier, tektura i tekstylia,
- b) do worka/ pojemnika zielonego lub z napisem „SZKŁO ” wydzielane są: szkło i metal,
- c) do worka/pojemnika żółtego lub z napisem „PLASTIK”: plastik i tworzywa sztuczne,
- d) do worka/pojemnika brązowego lub z napisem „ ODPADY ZIELONE” : odpady biodegradowalne.

10. Dopuszcza się stosowanie przez zbierającego i wywożącego odpady, worków/pojemników w innych kolorach , powszechnie dostępnych na rynku.
11. Odpady zbierane w workach/pojemnikach należy oczyścić z resztek innych substancji.
12. W wyznaczonych punktach na terenie Gminy Budziszewice, udostępnione zostaną pojemniki do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych.

Sposób i częstotliwość pozbywania się odpadów komunalnych z terenu nieruchomości

§5

1. Częstotliwość wywozu odpadów:

- a) zmieszane odpady komunalne będą odbierane jeden raz na dwa tygodnie wg harmonogramu podanego do wiadomości mieszkańców,
- b) odpady zebrane selektywnie będą odbierane jeden raz na dwa tygodnie wg harmonogramu podanego do wiadomości mieszkańców,
- c) odpady biodegradowalne w sezonie wiosna, lato, jesień odbierane będą co 2 tygodnie podczas organizowanych zbiórek,
- d) harmonogram określający terminy odbioru odpadów z poszczególnych nieruchomości zostanie dostarczony mieszkańcom oraz będzie dostępny na stronie internetowej urzędu: www.budziszewice.net.

2. Właściciele nieruchomości mogą samodzielnie w sposób nie powodujący uciążliwości dla otoczenia kompostować odpady biodegradowalne w przydomowych kompostownikach oraz wykorzystać powstały nawóz organiczny do własnych celów.

Jeżeli w/w odpady, nie będą gromadzone w kompostownikach, zbierane będą przez mieszkańców do odpowiednio oznakowanych worków/pojemników w kolorze brązowym .

3. Odpady niebezpieczne typu przeterminowane leki i baterie należy wydzielać z powstających odpadów komunalnych oraz wrzucać do oznakowanych pojemników przeznaczonych na w/w odpady, rozmieszczonych w wyznaczonych punktach na terenie Gminy Budziszewice:

a) punkt odbioru przeterminowanych leków:

- Apteka Krokus ul. J. Ch. Paska 62,
- Poradnia Rodzinna NZOZ, ul. J.CH. Paska 33,

b) punkt odbioru baterii:

- Urząd Gminy Budziszewice, ul. J. Ch. Paska 66,
- Zespół Szkół w Budziszewicach, ul. Szkolna 3,
- Punkt Przedszkolny w Rękawcu.

4. Odpady wielkogabarytowe (meble, duże agd. , TV) odbierane będą dwa razy w roku sprzed posesji, w terminach podanych do wiadomości mieszkańców z odpowiednim wyprzedzeniem.

5. Odpady poremontowe i budowlane oraz odpady pochodzące z działalności gospodarczej nie są objęte systemem zorganizowanym przez Gminę Budziszewice, a pozbywanie się ich odbywa się na koszt właściciela za pośrednictwem operatora posiadającego wpis do działalności regulowanej. Odpady z budowy i remontów prowadzonych na terenie nieruchomości należy gromadzić wyłącznie w kontenerach uniemożliwiających pylenie i przeznaczonych na odpady budowlane i poremontowe.

6. Opłata za odbiór odpadów komunalnych może zostać powiększona w przypadku stwierdzenia nieprawidłowego sposobu segregacji (przy zadeklarowanej segregacji), po wcześniejszych upomnieniach (pierwsze – ustne, drugie – pisemne).

7. Niewykonanie usług z powodu braku dojazdu lub dostępu zawinionego przez Właściciela nie powoduje pomniejszenia ustalonej w decyzji płatności.

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§6

1. Właściciele lub opiekunowie psów i innych zwierząt domowych są zobowiązani do:
 - a) sprawowania opieki nad tymi zwierzętami, w taki sposób aby zwierzęta te nie zakłócały spokoju i nie stanowiły zagrożenia i uciążliwości dla otoczenia,
 - b) zabezpieczenia miejsc przebywania zwierząt domowych w taki sposób, aby zwierzęta nie mogły opuszczać ich samodzielnie,
 - c) zapewnienia szczególnego dozoru w sytuacjach gdy zwierzę nie jest uwiązane lub znajduje się w pomieszczeniu nie posiadającym zamknięcia czy na terenie nie posiadającym ogrodzenia,
 - d) trzymania zwierząt domowych mogących stanowić zagrożenia dla ludzi na ulicy, a jeżeli biegają luzem zapewnienia ogrodzenia uniemożliwiającego wydostanie się zwierzęcia na zewnątrz.
2. Właściciele psów zobowiązani są ponadto do:
 - a) zachowania stałej i bezpośredniej kontroli nad psem, w szczególności poprzez:
 - prowadzenie psa na smyczy, a psa agresywnego dodatkowo w kagańcu,
 - przestrzeganie zakazu wprowadzania psów do: sklepów, lokali gastronomicznych, pomieszczeń biurowych oraz innych obiektów użyteczności publicznej,
 - usuwanie na terenach publicznych zanieczyszczeń spowodowanych przez psa,
 - uniemożliwienie psu dostępu do piaskownicy.
4. Zwolnienie psa ze smyczy jest dozwolone jedynie w miejscach mało uczęszczanych przez ludzi i tylko w wypadku gdy posiadacz psa ma możliwość sprawowania bezpośredniej kontroli nad jego zachowaniem.

Wymagania w zakresie utrzymania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach.

§7

1. Właściciele zwierząt gospodarskich zobowiązani są do gromadzenia i usuwania odpadów oraz nieczystości powstających w związku z chowem zwierząt w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami, w szczególności przepisami sanitarno – epidemiologicznym oraz prawem ochrony środowiska.
2. Przy hodowli zwierząt gospodarskich muszą być spełnione między innymi następujące wymogi:
 - a) zwierzęta gospodarskie utrzymywane na nieruchomości powinny być zabezpieczone przed samowolnym opuszczaniem tej nieruchomości,
 - b) hodowla nie będzie powodować nadmiernych uciążliwości, takich jak hałas czy wydzielanie uciążliwych zapachów w stosunku do nieruchomości sąsiednich.

3. Właściciel zwierzęcia, które zanieczyściło teren użytku publicznego obowiązany jest do uprzątnięcia zanieczyszczenia.
4. Zabrania się odprowadzania płynnych odchodów zwierzęcych oraz odsiaków z obornika do zbiorników bezodpływowych, w których gromadzone są ścieki bytowe.

Zasady przeprowadzania akcji deratyzacji

§8

1. Właściciele nieruchomości są zobowiązani do przeprowadzenia w miarę potrzeby deratyzacji na terenie nieruchomości.
2. Obowiązkowej deratyzacji podlegają wszystkie nieruchomości na terenie gminy Budziszewice w tym szczególnie budynki mieszkalne, sklepy, obiekty użyteczności publicznej, sieć kanalizacyjna.
3. Zakłada się, iż obowiązkowa deratyzacja zostanie przeprowadzona w kwietniu oraz październiku każdego roku oraz każdorazowo w przypadku pojawienia się gryzoni stwarzających zagrożenie sanitarne, na terenach wymienionych w pkt 1. Termin przeprowadzenia obowiązkowej deratyzacji Wójt w uzgodnieniu z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym podaje do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń oraz kurendą w poszczególnych sołectwach.